

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(项目名称)：二连浩特市第三中学（原蒙古族中学）操场跑道改造
工程项目

(发包人)：二连浩特市教育科技局

(承包人)：大连合信安正建设工程有限公司

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定



第一部分 合同协议书

发包人(全称)：二连浩特市教育科技局

承包人(全称)：大连合信安正建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

二连浩特市第三中学（原蒙古族中学）操场跑道改造工程项目 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：二连浩特市第三中学（原蒙古族中学）操场跑道改造工程项目
2. 工程地点：二连浩特市第三中学校内
3. 工程立项批准文号：二发改发【2021】93号
4. 资金来源：上级专项资金。
5. 工程内容：运动场地改造工程，改造总占地面积13000平方米，其中400米标准操场塑胶跑道改造11000平方米，篮球活动场地改造2000平方米及其它配套工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

施工图纸内全部内容及施工招标工程量清单内的全部内容

二、合同工期

计划开工日期：2023年7月1日。

计划竣工日期：2023年7月31日。

工期总日历天数：31天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合符合国家验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆佰玖拾玖万柒仟贰佰元玖角玖分（¥4997200.99元）；

其中：

（1）安全文明施工费：



人民币 (大写) 陆万伍仟伍佰零壹元陆角陆分 (¥ 65501.66 元)。

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) 玖万柒仟玖佰伍拾叁元壹角贰 (¥ 97953.12)。

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 零 (¥ 0 元)；

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 捌万柒仟贰佰元整 (¥ 87200 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 陈军。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有) ;
- (2) 投标函及其附录 (如果有) ;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。





八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 10 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 二连浩特市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：

(公章)



承包人：大连信安正建设工程有限公司(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 91152501MA0MXD1N7R 组织机构代码： 91210242MA112MB78U

地 址： 二连浩特市锡林街 0722 号 地 址： 辽宁省大连保税区自贸大厦 815 室

邮政编码： 011100 邮政编码： 116000

法定代表人： 王美琳 法定代表人： 李宁

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电 话： _____ 电 话： 0411-39759234

传 真： _____ 传 真： 0411-39759234

电子信箱： _____ 电子信箱： 237038670@qq.com

开户银行： 中国农业发展银行二连浩特支行 开户银行： 工行大连中山广场支行

账 号： 20315250100100000161371 账 号： 3400200109300181916