

# 关于印发《二连浩特市全面优化营商环境推行市政接入联合服务实施细则》的通知

二工改办〔2024〕2号

## 关于印发《二连浩特市全面优化营商环境推行 市政接入联合服务实施细则》的通知

各相关单位：

为进一步深化工程建设项目审批制度改革，提升水电气暖网报装效率，现将《二连浩特市全面优化营商环境推行市政接入联合服务实施细则》印发给你们，请结合实际，认真贯彻落实。

二连浩特市工程建设项目  
审批制度改革领导小组办公室（代章）

2024年9月11日

## 二连浩特市全面优化营商环境推行市政 接入联合服务实施细则

**第一条** 为进一步提升全市市政公用服务报装接入便利度，根据《内蒙古自治区住房和城乡建设厅公安厅等九部门关于印发《内蒙古自治区工程建设项目水电气暖网联合报装“一件事”实施方案》的通知》(内建行〔2024〕73号)、《自治区人民政府关于印发自治区以更优营商环境服务市场主体行动方案的通知》(内政法〔2022〕4号)、《内蒙古自治区以更优营商环境服务市场主体行动方案工程建设项目审批制度改革任务落实推进方案》(内工改办〔2022〕12号)、《锡林郭勒盟工程建设项目水电气暖网联合报装“一件事”工作方案》和《锡林郭勒盟水电气暖网市政公共服务事项联动报装“一件事一次办”行动方案》的文件精神，构建政企联动的高效市政服务机制，结合我市实际，进一步明确工作流程、细化职责分工、优化审批模式、统一施工时序、缩短办理时限，制定本操作细则。

**第二条** 本细则旨在推动我市市政公用服务领域审批制度改革落地，推行电力、燃气、热力、自来水、通信等市政接入联合服务举措，依托工程建设项目审批管理平台，实行“一次告知、一表申请、一套材料、一窗受理、一网办

理”“五个一”贴心服务模式，建立部门协同、整体联动、线上线下融通的新型服务理念，实现“联合报装、联合勘察、并联审批、联动施工、联合验收”服务模式，全力提升审批效能和办事便利度。

**第三条** 本细则适用于本市行政区域内企业新建、改建、扩建工程建设项目的市政接入工程。

**第四条** 本细则所称的市政接入工程是指由各市政公用服务企业建设或接收委托建设的电力、燃气、热力、自来水、通信等从既有管线到产权分界点的地下管线工程。

**第五条** 本细则所称的市政接入联合服务包括报装、踏勘、审批、施工、验收等工作。

**第六条** 联合服务的组织模式应遵循“以客户需求为主导，市住房和城乡建设局牵头、各市政公用服务企业协同推进”的原则，从客户需求出发，建立客户、政府、企业的常态沟通机制。

**第七条** 依托政务一体化服务平台、工程建设项目审批管理平台信息推送功能，及时在企业开办阶段、项目立项或工程规划许可阶段，获取用水、用电、用气、用暖、用网等项目接入需求，实现与主体工程同步建设、竣工验收后直接接入。

**第八条** 水电暖网视等专营单位要建立会商微信群，完善协商推进制度，通过定期会商等方式，加强工作联动，

实现一个项目一次推送、联合踏勘、一并接入，形成工作合力。

### **第九条 联合报装**

(一) 工程建设项目审批管理平台、政务服务网“一次办”水气电暖网报装服务平台和市政政务服务大厅综合窗口均可办理电力、燃气、热力、自来水、通信等联合报装。在企业 and 群众申请办理时，实行首问负责、一次性告知等服务制度，提高办理服务水平。各专营单位进驻政务服务大厅工作人员负责本单位报装业务受理、联合勘察联络和相关业务对接联系工作，实现报装需求单位只进一扇门，能办所有事。各市政公用服务企业现场填写《“水电气暖网”报装申请表》(附件1)。

#### **(二) 需要材料。**

进一步简化用水、用电、用气、用暖、用网等报装申请条件，通过信息共享获取相关材料取消与报装无直接联系的材料，具有共性的申请材料实施“用户一次提交、数据多方共享”，也可在工程建设项目审批管理平台和政务服务网调取报装材料。

#### **产权材料、身份证明材料**

产权材料为房屋产权证或建设工程规划许可证(含附件、附图)加盖产权单位公章扫描件，法人身份材料为企业营业执照或事业单位法人证书或组织机构代码扫描件。

(三) 市政公用服务企业核对申请材料, 与客户确认报装需求后, 当日 17 时 30 分前申报的当日受理, 17 时 30 分后申报的第二个工作日 17 时 30 分前完成受理。市政公用服务企业经确认无需办理相应报装, 重复报装、报装资料不合格或不在本单位职权范围内的, 一次性不予受理的结果。

(四) 通过线上或线下渠道收到客户同时报装电力、燃气、热力、自来水、通信两种或两种以上市政申请, 市政公用服务企业受理通过后, 实时通知盟、市两级住房和城乡建设局。市住房和城乡建设局接到联合报装通知后, 牵头组织相应市政公用服务企业启动后续联合服务流程。如只收到一种市政申请, 按市政公用服务企业内部流程办理。

#### **第十条 联合踏勘**

(一) 按照建设项目属地化管理的原则, 市住房和城乡建设局在收到政务服务网“一次办”水气电暖网报装服务平台推送的联合报装通知后, 组织本项目市政接入工程所涉及的相关市政公用服务企业, 成立联合服务小组, 进行需求确认, 约定联合踏勘时间, 现场确认既有管线情况及接入路由等信息。

(二) 由市住房和城乡建设局牵头组织审批部门和相关市政公用服务企业, 在 3 个工作日内进行现场联合踏勘, 各相关单位需要当场出具踏勘意见, 各市政公用服务企业现场填写《市政接入联合报装现场勘察单》(附件 2), 3 个工作

日内完成接入方案编制。

### **第十一条 并联审批**

(一) 涉及如接入工程涉及占据路、占用绿地等相关审批,各市政公用服务企业在方案编制完成后,根据审批方式,通过政务服务网和工程建设项目审批管理系统,线上完成告知承诺或并联审批。

(二) 如接入工程不涉及占据路、占用绿地等审批的,直接开工建设。

(三) 联合踏勘结束后,如涉及占用挖掘盟属道路、盟属绿地,市住房和城乡建设局第一时间向盟交通、园林绿化部门报告,由盟、市住房和城乡建设局部门共同牵头该项目。

(四) 各市政公用服务企业根据现场踏勘情况等信息,加强沟通协调,市住房和城乡建设局组织联合会商,完成信息对接、核实接入条件后,按照各自施工规范和安全标准,共享设计思路,以协同施工组织、减少重复开挖的思路,优化联合接入方案。

### **第十二条 联动施工**

(一) 市住房和城乡建设局统筹协调市政接入工程实施(其中涉及挖掘盟属道路、盟属绿地的工程项目,由盟住房和城乡建设局协调解决。涉及挖掘市属道路、园林绿地的工程项目由市住房和城乡建设局统筹协调),组织各市政公用服务企业根据现场实际情况,加强与自然资源、交通路政、

公安交管、园林绿化和水务部门沟通联系，依照相关施工安全管理办法，制定联动施工方案。

（二）市住房和城乡建设局牵头组织，市政公用服务企业协同制定施工开挖方案，属于市政公用接入外线工程并适用范围的，上传施工方案至内蒙古政务服务网平台或者通过政务服务大厅综合窗口进行办理。工程建设项目审批管理平台同步向相关行政审批部门推送申请材料，各行政审批部门依法分类审批。

（三）各市政公用企业施工前，应组织施工单位勘查挖掘线由和既有地下管线情况，防范施工破坏地下管线。

（四）各市政公用企业应加强施工现场管理。具备条件的道路（绿地），施工区域要搭建施工围挡，施工围挡要与周边环境相协调；要严格落实各项环保要求，使用低排放、低噪音的环保施工机械，严格扬尘管控治理；施工期间，建设、施工、监理单位三方派驻的项目负责人、项目经理、施工总监必须驻守现场；停工期间，施工设备、物料等要在围挡内码放整齐。

### **第十三条 协同验收**

（一）联动施工完成后，最后完成施工的市政公用服务企业应向市住房和城乡建设局报告项目进展情况，市住房和城乡建设局约定配合联合验收及完成接入的时间。如接入项目不涉及联动施工，各市政企业按原验收规则执行。

(二) 如无需外线接入工程验收的,最后完成施工的市政公用服务企业向市住房和城乡建设局报告,市住房和城乡建设局于3个工作日内组织各市政公用服务企业完成联合验收,各市政公用服务企业在验收现场填写《市政接入联合服务协同验收工作单》(附件3),由市住房和城乡建设局答复验收结果,协同完成接入工作。

(三) 如需外线接入工程验收的,最后完成施工的市政公用服务企业向市住房和城乡建设局报告,市住房和城乡建设局在3个工作日内组织相关行政审批部门和市政公用服务企业完成协同验收,各市政公用服务企业在验收现场填写《市政接入联合服务协同验收工作单》,由市住房和城乡建设局答复验收结果,协同完成接入工作。

**第十四条 本操作细则自印发之日起实施。**

附件:1.“水电气暖网”报装申请表

2.市政公用设施联合报装现场勘察工作单

3.市政公用设施报装联合验收工作单

## 附件 1

## “水电气暖网”报装申请表（企业，单位）

申请单位（加盖公章）				机构信用代码	
企业类别	民营 <input checked="" type="checkbox"/> 国企 <input type="checkbox"/> 行政事业单位 <input type="checkbox"/> 福利机构 <input type="checkbox"/>			行政区域	乌拉盖
项目名称及地址					
法人姓名		电话		身份证号	
经办人姓名		电话		身份证号	
申请事项	用水 <input type="checkbox"/> 排水 <input type="checkbox"/> 用气 <input type="checkbox"/> 用暖 <input type="checkbox"/> 用电 <input checked="" type="checkbox"/> 通信 <input type="checkbox"/>				
项目建设性质	新建 <input type="checkbox"/> 改建 <input type="checkbox"/> 扩建 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/>				
用水报装接入	用水类别	居民 <input type="checkbox"/> 生活 <input type="checkbox"/> 非居民 <input type="checkbox"/> 特殊行业 <input checked="" type="checkbox"/>		用户类别	房地产 <input type="checkbox"/> 商业 <input type="checkbox"/> 绿化 <input type="checkbox"/> 公厕 <input type="checkbox"/> 学校 <input type="checkbox"/> 医院 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/>
	用水性质	永久 <input type="checkbox"/> 基建（施工） <input type="checkbox"/>		供水方式	市政直供 <input type="checkbox"/> 加压 <input type="checkbox"/>
用气报装接入	用气类型	居民生活 <input type="checkbox"/> 非居民 <input type="checkbox"/> 特殊行业 <input type="checkbox"/>			
	户数	户			
用暖报装接入	房屋用途	民用 <input type="checkbox"/> 商用 <input type="checkbox"/> 工业 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/>			
	建筑面积	平方米			
用电报装接入	用电类型	工业 <input type="checkbox"/> 非工业 <input type="checkbox"/> 商业 <input checked="" type="checkbox"/> 居民 <input type="checkbox"/> 农业 <input type="checkbox"/>			
	业务类型	新装 <input type="checkbox"/> 增容 <input type="checkbox"/>			
	用电量	主供容量： 千伏安（千瓦）			
备供容量： 千伏安（千瓦）					
通信报装接入	通信设施是否采用光纤到户/光纤到用户单元方式建设：是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>				
	红线内弱电配套设施是否具备：是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>				
	宽带需求	户			
	无线基站覆盖需求	个			
	有线电视需求	户			
用户是否可自由选择通信业务经营者：是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>					
其他要求					
需要增值税发票	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	增值税户名		联系电话	
纳税证号			纳税地址		
开户银行			银行账号		
申请人盖章	本人单位承诺，上述申请表中的信息和提供的相关文件资料真实准确，如有不符，愿意承担法律责任，并且已仔细阅读、理解用水、用电、用气、用热和用网承诺书，并自愿遵守用水、用电、燃气、热力、网络承诺的各项规定，谨此确认。 盖章： 年 月 日				
接件人				接件时间	

附件 2

### 市政公用设施联合报装现场勘察工作单

客户名称		申请编号	
客户联系人		联系电话	
勘察时间		勘察地址	
报装项目	<input type="checkbox"/> 电力 <input type="checkbox"/> 燃气 <input type="checkbox"/> 自来水 <input type="checkbox"/> 排水 <input type="checkbox"/> 热力 <input type="checkbox"/> 网络通信 <input type="checkbox"/> 有线电视		
联合勘察部门名称	勘察人员	勘察意见	
是否存在重复开挖, 管线冲突情况。 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 是否可协同施工组织, 优化接入方案。 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		客户签字	

